

平成 23 年 6 月 吉日

各 位

特定非営利活動法人  
中部定期借地借家権推進機構  
理 事 長 小 椋 光 政

7 月 27 日 (水) 開催

## 第 24 回定借セミナーのお知らせ

東日本大震災により被災された方々に心よりお見舞いを申し上げます。

大地震と巨大津波、そして原発事故での未曾有の被害は被災地だけにとどまらず、その影響は世界中に及んでおります。しかも、被災地の復興はおろか復旧の道筋もなかなか見えてきません。不自由な避難所での生活からの抜け出すための第一歩となる仮設住宅の建築も、その用地確保の困難さから計画通りには進んでいないのが現状です。所有権という強固な壁が皮肉にも急がれるべき大規模復旧や長期的展望を見据えた復興の足かせになりかねない状況も視野に入れる必要があります。被災地に限らず土地の有効活用は日本経済の活性化に不可欠と考えられます。

このような背景の中、定期借地権・定期借家権制度の積極的な活用は不動産市場ばかりでなく、日本経済の復活に必ず貢献出来るものと確信しております。

皆様は定期借地や定期借家制度を十分に理解されて、事業として活かしておられるでしょうか。中部地区の皆様にはビジネスチャンスは是非とも拡大して頂きたく、今回『定借セミナー』開催を計画いたしました。是非とも多数ご参加下さり、最大限皆様の事業に役立てて頂きたいと願っております。

今回の講師には、土地家屋調査士・司法書士、また『あいき総合事務所』所長であり、不動産コンサルタント技能登録者としてコンサルビジネスに携わっておられる伊藤直樹先生と、常に先進的な目を持って事業を推進され、定借伝道師としても注目を集められている速水英雄先生をお迎いたしております。この機会に是非ご参加下さいますようお願い申し上げます。

### 記

- 1) 日 時 : 平成 23 年 7 月 27 日 (水) (受 付) 13:00~13:30  
(講演会) 13:30~16:30
- 2) 場 所 : 名古屋銀行協会 2 階 (名古屋市中区丸の内二丁目 4 番 2 号 TEL052-231-7851)
- 3) 内 容 ☆ 講 演 60 分 (13:40~14:40)  
テーマ : 「不動産コンサルタントとして定期借地権分譲の事例をみる」  
講 師 あいき総合事務所所長 土地家屋調査士・司法書士 伊藤 直樹 氏  
☆ 講 演 90 分 (14:50~16:20)  
テーマ : 「定期借地権・実務最前線報告」  
~ 今注目されている定期借地権事業解説 ~ 全国の公有地事例紹介・  
民間事例紹介・四方よしビジネス新定期借地権事業とは !  
講 師 全国定期借地借家権推進機構連合会 組織渉外理事 速水 英雄 氏
- 4) 定 員 : 80 名 (定員となり次第締め切らせて頂きますのでお早めにお申込み下さい。)
- 5) 参 加 費 : お 1 人 様 5,000 円 (定借プランナー 4,000 円・当機構会員 3,000 円)  
※ 定借プランナーの方が E-Mail でお申込みの場合 500 円割引し 3,500 円と致します
- 6) 申 込 期 限 : 平成 23 年 7 月 22 日 (金) (お振込み期限も同日となります。)

参加申込受付後、順次『受付確認書・案内図』を FAX または E-Mail させていただきます。

## 定借セミナーのお申込みについて

「第 24 回定借セミナー」のお申込みは、下記の『FAX 参加申込書』に必要事項をご記入の上、7月 22日（金）迄にご送付下さると共に参加費のお振込みを願いたします。

<b>【振込口座】</b>	
愛知銀行本店 名 義	普通預金 1029077 NPO法人中部定借機構 (エヌピーオーホウジンチュウブテイジャクキョウ)

- ※領収書をご希望の方は下記にてお申し出下さい。当日受付にてお渡しいたします。
- ※申込期限後のキャンセルはご返金出来ませんので、代わりの方のご出席をお願いいたします。
- ※振込手数料は、ご負担下さいますようお願いいたします。
- ※お問い合わせは、お気軽に当機構事務局へお電話下さい。

「特定非営利活動法人中部定期借地借家権推進機構」事務局行

平成 23 年 7 月 22 日 必着

## 第 24 回定借セミナー FAX 参加申込書

- \* 定借プランナーの方はお名前の後に認定番号をご記入下さい。
- \* 4名以上お申込みの場合はこの用紙をコピーしてご使用下さい。
- \* E-Mail ご利用の場合、下記の内容をご記載の上、お申込み下さい。

会社・団体名	TEL	
	FAX	
①お役職名	・ 一 般 _____名×5,000 円 ・ 定借プランナー※ _____名×4,000 円※ ・ 当機構会員 _____名×3,000 円  合 計 _____円※	
お名前		
②お役職名		
お名前		
③お役職名	領収証	要 ・ 不要
お名前	ご担当	

**FAX 052-261-6826 【E-Mail: [chubu@cto-s.jp](mailto:chubu@cto-s.jp) [cto-s@spice.or.jp](mailto:cto-s@spice.or.jp)】**

### ■個人情報の取り扱いについて

お提供いただきました個人情報は、当機構が主催・運営するセミナー・講演会等の情報をご紹介させていただくために利用させていただく場合があります。これらの正当な目的以外に無断で利用することはありません。なお、ご提供いただきました個人情報は当機構にて厳重に管理いたします。

<お問い合わせ先>

「特定非営利活動法人中部定期借地借家権推進機構」事務局  
〒460-0008 名古屋市中区栄四丁目 3 番 26 号 昭和ビル 3F  
TEL 052-261-6823 FAX 052-261-6826 担当 水谷、丹羽